









# LELANG PROPERTY EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN

Hari/ Tanggal : Kamis, 25 September 2025

Waktu Penawaran : Sejak tayang pada aplikasi s.d batas akhir penawaran Batas Akhir Penawaran : 25 September 2025 10:15 WIB (sesuai waktu server)

Alamat Domain : lelang.go.id

Tempat Lelang : Kantor Pelayanan Kekayaan Negara Dan Lelang (Kpknl)

Jakarta III, Jalan Prajurit Kko Usman & Harun No. 10 Jakarta

**Pusat** 

Penetapan Pemenang : setelah batas akhir penawaran



### LOT 1.

Jalan Perdagangan VI No. 30 RT. 007 RW. 007, Kel. Bintaro, Kec. Pesanggrahan, Kota Jakarta Selatan, Provinsi DKI Jakarta.

Dokumen : SHM No. 11154

Luas Tanah : 490 m2

Harga Limit : Rp. 9.579.800.000,-Uang Jaminan : Rp. 2.540.000.000,-

#### 1. Cara Penawaran

Tata cara mengikuti lelang e-mail dapat dilihat pada menu "Tata Cara dan Prosedur" dan "Panduan Penggunaan" pada domain **lelang.go.id**.

## 2. Uang Jaminan Penawaran Lelang

Setoran uang jaminan lelang HARUS sudah efektif diterima oleh KPKNL selambat-lambatnya 1 (satu) hari kalender sebelum pelaksanaan lelang.

#### 3. Obyek Lelang

Obyek yang dilelang dalam kondisi apa adanya (as is).

4. Pemenang lelang wajib melunasi harga lelang dan bea lelang sebesar 2% dari waktu 5 (lima) hari kerja setelah lelang.

## 5. Informasi lebih lanjut

Penjelasan tata cara mengikuti lelang ini dapat ditanyakan langsung ke KPKNL Kantor Pelayanan Kekayaan Negara Dan Lelang (Kpknl) Jakarta III, Jalan Prajurit Kko Usman & Harun No. 10 Jakarta Pusat pada hari kerja, atau dapat dibuka pada alamat lelang.go.id. Penjelasan dan informasi lelang lainnya hubungi: **PT Balai Lelang Surya: (021) 2937 1424, 0812 9313 1101, 0878 8440 9611.**